

Bedarfsausweis und/oder Verbrauchsausweis gemäß EnEV (gültige Fassung)

Das Institut für Bauforschung e. V. erstellt **Energieausweise** sowohl für **Wohn- und Nichtwohngebäude** auf Grundlage des tatsächlichen Energieverbrauchs, witterungsbereinigt („**Verbrauchsausweis**“) sowie auf Grundlage des ingenieurmäßig errechneten Energiebedarfes („**Bedarfsausweis**“) der jeweiligen Objekte. Entsprechend der Anzahl der zu erstellenden Energieausweise für Wohngebäude und der Anzahl der Wohneinheiten in den jeweiligen Wohngebäuden gelten die folgenden Einheitspreise je erstelltem Energieausweis.

Position	Leistungen	Kosten/Stck.
1	Energieausweis für Wohn- und Nichtwohngebäude*	
1.1	Erstellung Energieausweis („Bedarfsausweis“) für ein Wohngebäude bis 4 WE (Erstellung auf der Grundlage des ingenieurmäßig berechneten Energiebedarfs anhand vollständig vorliegender Pläne, Fotos, Abrechnungen etc. zum Gebäude, mit Vor-Ort-Termin .)	325,- Euro
1.2	Erstellung Energieausweis („Bedarfsausweis“) für Wohngebäude von 4 bis 12 WE (Erstellung auf der Grundlage des ingenieurmäßig berechneten Energiebedarfs anhand vollständig vorliegender Pläne, Fotos, Abrechnungen etc. zum Gebäude, mit Vor-Ort-Termin .)	450,- Euro
1.3	Erstellung Energieausweis („Bedarfsausweis“) für Wohngebäude über 12 WE (Erstellung auf der Grundlage des ingenieurmäßig berechneten Energiebedarfs anhand vollständig vorliegender Pläne, Fotos, Abrechnungen etc. zum Gebäude, mit Vor-Ort-Termin .)	auf Anfrage
1.4	Erstellung Energieausweis („Verbrauchsausweis“) für Wohngebäude (Erstellung auf der Grundlage des tatsächlichen Energieverbrauchs, witterungsbereinigt.)	ab 90,- Euro
1.5	Erstellung Energieausweis für Nichtwohngebäude („Bedarfsausweis“) Berechnung auf Grundlage des Einzonenmodells (vereinfachtes Berechnungsverfahren nach DIN V 18599) gemäß den technischen Regeln der DIN V 18599.	auf Anfrage
1.6	Erstellung Energieausweis („Verbrauchsausweis“) für Nichtwohngebäude (Erstellung auf der Grundlage des tatsächlichen Energieverbrauchs, witterungsbereinigt.)	ab 90,- Euro

Die angegebenen Kosten verstehen sich netto, zzgl. der geltenden Mehrwertsteuer sowie der erforderlichen Fahrtkosten von derzeit 0,60 EUR/km.

Arbeitsumfang / Hinweise zu den Positionen

Pos. 1 * Die Leistungen beinhaltet keine Planungs- und Ausführungsleistungen.

Pos. 1.1 bis 1.6 Die Energieausweiserstellung für Wohngebäude beinhaltet ggf. eine Begehung und Bestandsaufnahme des Objektes. Für diese Begehung und ggf. zusätzlich notwendige Maßnahmen, wie z. B. Aufmaße, Flächenermittlung, Bauteilerfassung oder Anlagencharakterisierung erhöhen sich die genannten Preise abhängig vom Zeitaufwand unserer Mitarbeiter um EUR 75,- zzgl. MwSt. je Stunde. Die volle Gültigkeit der Energieausweise von 10 Jahren wird sichergestellt. Die angegebenen Kosten für die Erstellung von Energieausweisen für Wohngebäude verstehen sich netto, zzgl. der gesetzlich geltenden Mehrwertsteuer für deren reine Erstellung und setzen die direkte Verfügbarkeit der notwendigen Gebäude-, Anlagen- und Verbrauchsdaten voraus.

Der Auftraggeber (AG) wird vor eventueller Überschreitung des Stundenumfanges informiert. Nicht notwendige Arbeitsschritte werden nicht berechnet. Der AG kann den Stundenaufwand nach Absprache begrenzen.

Zusätzliche Leistungen

- Weiterführende Beratung nach Vereinbarung.
- Weiterführende Leistungen im Rahmen der IFB-Leistungen sind dem Standardangebot IFB A 1, A 2 und A 4 zu entnehmen.